



Guadalfix Limpiador Fachadas

Descripción

Guadalfix limpiador de fachadas es un eficaz saneador de superficies contaminadas por suciedad, con un amplio espectro de efectividad. Usar en solución acuosa para pretratamiento de superficies antes de su pintado. Su aplicación se puede realizar mediante pulverización sobre las superficies contaminadas.

Usos

Pretratamiento de superficies tales como recubrimientos de pintura, revestimientos, cemento, hormigón, piedra, enfoscados, ladrillo, madera, yeso, etc.

Modo de Empleo

La dilución óptima de uso depende de las condiciones de la superficie donde se aplique el limpiador de fachadas. Las dosis de uso habitual es el 10% en solución acuosa (1 parte de limpiador y 9 partes de agua).

Características técnicas

Apariencia

Líquido transparente incoloro o ligeramente amarillo



Pol. Ind. Guadiel, Av. Linares 5
23210 Guarromán (Jaén)



953 678 245



pinturasguadiel.com



info@pinturasguadiel.com

Densidad (20°C)	0.93 – 1.03 g/cm ³
Solubilidad	Completamente miscible en agua
pH	6-8

Normas de aplicación

Almacenamiento/Seguridad

- Vida media: 12 meses sin diluir almacenado a una temperatura aproximada entre 20°C- 25°C
- Almacenaje: No se requieren medidas especiales. Mantener los envases herméticamente cerrados, alejados de temperaturas extremas y en lugar seco bien ventilado.
- Indumentaria protectora: Para la manipulación del producto se recomienda el uso de ropa protectora incluyendo mono, guantes, gafas y protección para la cara. Se debe evitar el contacto de producto con piel, ojos y membranas mucosas.
- Frases seguridad y etiquetado: Consultar la ficha de seguridad.

Recomendaciones

- Se aconseja preparar soluciones del limpiador de fachadas en el momento de su aplicación, añadiendo lentamente el producto al agua y agitando eficazmente.
- El producto actúa en un periodo de tiempo entre 24 y 48 horas.
- Si es simplemente una limpieza de la misma y no hay exceso de suciedad se puede pintar directamente sin aclarar la superficie.
- Si la fachada está muy mal y muy colonizada, sería recomendable aclarar la superficie con agua a presión y pintar posteriormente una vez esté seca. Habría que ver cada caso y siempre en base a la suciedad que presente la fachada aunque como norma general pasar agua antes de pintar no sería mala práctica.

Formatos

Envases de 14L, 4L y 750ml

Útiles de aplicación

La aplicación se puede realizar a brocha, rodillo o pistola, previa agitación del producto y dilución respectiva. La



Pol. Ind. Guadiel, Av. Linares 5
23210 Guarromán (Jaén)

☎ 953 678 245
🌐 pinturasguadiel.com
✉ info@pinturasguadiel.com

limpieza de los utensilios se realizará con agua potable inmediatamente después de su uso.

Notas

Esta ficha ha sido elaborada con fines meramente ilustrativos y no sustituye el asesoramiento técnico especializado. Las instrucciones de forma de uso se hacen según nuestros ensayos y conocimientos, por estas razones, la responsabilidad de la empresa se limitará al valor de la mercancía usada.

Revisión

ED. 01. 12/03/21



Pol. Ind. Guadiel, Av. Linares 5
23210 Guarromán (Jaén)

☎ 953 678 245

📧 pinturasguadiel.com

✉ info@pinturasguadiel.com